CITTÀ DI CATANZARO

ORDINANZA DEL SINDACO

ORDINANZA

IL SINDACO

Assume la seguente ordinanza avente per oggetto

Ordinanza per la messa in sicurezza e rimozione immediata di alberi pericolanti, su area privata, in [redacted] - Catanzaro.

L'ordinanza viene iscritta nel registro delle ordinanze del SINDACO.

ORDINANZA

N°000056 DEL 07/08/2025

IL SINDACO

PREMESSO che

- con nota n. 79452 del 30.07.2025, i Vigili del Fuoco di Catanzaro comunicavano di essere intervenuti all'interno di un cortile adibito a parcheggio auto, di pertinenza di uno stabile condominiale di 8 piani ubicato in [redacted], mettendo in sicurezza un albero già caduto e provvedendo ad interdire l'accesso all'area circostante per il concreto pericolo di caduta di un altro albero radicato su un terreno privato incolto adiacente;
- con nota acquisita a prot. con n. 79449 del 30.07.2025, il D.E.C. del servizio per il mantenimento del verde pubblico del Comune di Catanzaro comunicava di aver effettuato un sopralluogo presso una area privata situata al [redacted], e di aver constato la presenza di un albero caduto e il serio rischio di ribaltamento di un'altra pianta ad alto fusto che necessita di un intervento urgente di messa in sicurezza;
- a seguito delle necessarie attività di accertamento sui legittimi proprietari, catastalmente individuabili, del terreno su cui sono radicati gli alberi pericolati, il Settore Igiene Ambientale, con nota prot. n. 79708 del 30.07.2025, ha richiesto al Settore competente il rilascio delle copie dei certificati storici di Stato di Famiglia dei soggetti citati;
- con nota. prot. n. 81232 del 04.08.2025 l'Ufficio Anagrafe comunicava al Settore richiedente le informazioni richieste, producendo in data 05.08.2025 un elenco cartaceo con precise informazioni riguardanti l'attuale residenza dei succitati proprietari.

PRESO ATTO che

- è stata riscontrata la caduta di un albero all'interno di un cortile condominiale;
- a seguito di sopralluogo tecnico si è provveduto a verificare la presenza di almeno un altro albero che rappresenta un concreto pericolo di caduta,
- nel verbale dei Vigili del Fuoco viene descritto:

o la presenza di un "grave pericolo aggravato da condizioni meteo possibili peggiorative",
o che si è proceduto alla messa in sicurezza delle aree, interdicendo l'accesso ai condomini,
o che, a causa dell'insufficienza degli spazi di manovra, non è stato possibile procedere alla necessaria procedura di rimozione dell'albero pericolante.

RILEVATO che le piante risultano radicate su area privata e che il permanere delle attuali condizioni costituisce un rischio per l'incolumità pubblica e privata, oltre che un ostacolo al libero accesso degli abitanti all'interno dello stabile;

VISTO l'art. 54, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, che attribuisce al Sindaco il potere di adottare provvedimenti contingibili e urgenti in materia di igiene, sicurezza e incolumità pubblica;

CONSIDERATA la necessità di rimuovere il pericolo imminente con estrema urgenza, al fine di prevenire danni a persone e cose;

ORDINA

Per i motivi espressi in narrativa, ai Sigg.ri:

- [redacted];
- [redacted];
- [redacted];
- [redacted];
- [redacted];
- [redacted];
- [redacted];
- [redacted];
- [redacted];

in qualità di proprietari pro quota del terreno ubicato in Catanzaro, presso [redacted], identificato al Catasto Terreni del Comune di Catanzaro al foglio di mappa [redacted],

- di provvedere, a loro cura e spese, alla immediata rimozione degli alberi pericolanti;

- di comunicare al Comune di Catanzaro - Settore Igiene Ambientale – l'avvenuta esecuzione di quanto ordinato al fine di consentire l'effettuazione delle opportune verifiche da parte dei competenti organi di controllo;

AVVERTE

che, decorsi inutilmente sette giorni dalla notificazione della presente Ordinanza:

- il Settore Igiene Ambientale provvederà alla realizzazione dell'intervento con rendicontazione delle spese sostenute;
- il Comando di Polizia Locale dovrà garantire la sorveglianza;
- il Settore Avvocatura dovrà attivarsi per il recupero delle spese affrontate dall'Amministrazione.

DISPONE

- la notifica ai trasgressori;
- la pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente, provvedendo all'oscuramento dei dati personali identificativi degli interessati e degli eventuali dati sensibili;
- la comunicazione:
  - alla Prefettura di Catanzaro;
  - al Comando dei Vigili del Fuoco di Catanzaro
  - alla Polizia Locale;
  - al Settore Avvocatura;

la Polizia Locale resta incaricata del controllo sulla corretta osservanza della presente ordinanza.

Il presente provvedimento diventa immediatamente esecutivo con la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, nel rispetto della vigente normativa in materia di privacy.

AVVERSO

La presente ordinanza è ammesso, nel termine di 60 giorni, ricorso al T.A.R. della Calabria, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notifica della presente.

IL SINDACO

Prof. NICOLA FIORITA

NICOLA
FIORITA
07.08.2025
16:31:46
GMT+02:00